

790 € /mois HC

 63 m²

 3 pièces

 Vauvenargues



Loué

Type d'appartement	T2/3
Surface	62.88 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	Neuf
Chauffage	Electrique
Cuisine	Non équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé

Référence LA2202 L'agence **NOVA IMMOBILIER** vous propose à la location un appartement entièrement rénové avec gout dans une maison de village situé dans le village de **Vauvenargues**.

Ce logement, **en duplex**, se compose d'une grande pièce de vie, un coin cuisine à aménager, une salle de douche avec wc.

A l'étage, un espace bureau ainsi qu'une grande chambre et une chambre de petite taille (pour enfant)

Parking public à 2 mns à pieds

Disponible immédiatement

Loyer de base 790 €/mois. Dépôt de garantie 700 €.

Honoraires de 600 € TTC à la charge du locataire dont 188 € pour l'état des lieux. DPE manquant Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/nova/146/WIDdP/bareme_des_honoraire_actualises_en_a_4.pdf

Les points forts :

- localisation
- rénovation
- calme



NOVA IMMOBILIER
1 Ter rue Manuel
13100 Aix-en-Provence
09 72 21 44 01



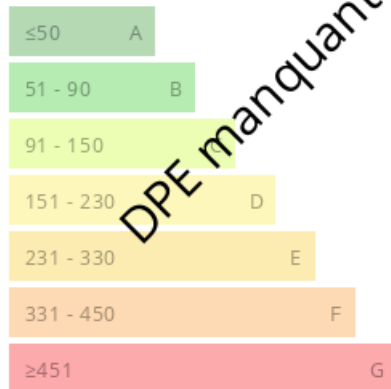
Laurent MOUTOUT
location@nova-immo.fr

06 64 08 53 62



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

